

**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ»**

141400, Московская область, г. Химки, ул. Ленинградская, д.1

тел.8(495) 730-80-51, факс: 8(495) 730-80-39

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ №1-47-03318-15-2013/3  
по делу об административном правонарушении**

« 5 » 04 20 13 г.

г. Химки Московской области

Начальник первый заместитель, заместитель начальника Главного управления Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области»

Комаров Сергей Сергеевич  
(фамилия, имя, отчество должностного лица)

рассмотрев материалы дела/протокол № 1-47-03318-15-2013/3 от « 22 » марта 20 13 г.  
- об административном правонарушении, предусмотренном ст. 7.22

Кодекса РФ об административных правонарушениях;

- об административном правонарушении, предусмотренном ст. —

Закона Московской области от 16.04.2010 № 39/2010-ОЗ «О государственном контроле в сфере содержания и ремонта внутридомового газового оборудования многоквартирных домов на территории Московской области» возбужденного в отношении

Тулупова Владимира Николаевича

(Фамилия, имя отчество гражданина, должностного лица, наименование юридического лица)

генерального директора МУП Серпуховского муниципального района «УК»

**1. Сведения о лице, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении /для юридического лица/:**

адрес, место регистрации \_\_\_\_\_

Банковские реквизиты лица, привлеченного к административной ответственности:

Р/С \_\_\_\_\_ К/С \_\_\_\_\_

Банк \_\_\_\_\_

БИК \_\_\_\_\_ ИНН \_\_\_\_\_

**2. Сведения о лице, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении /для физического, должностного лица/:**

дата, место рождения Тулупов Владимир Николаевич  
03.08.1965 г.р.

паспортные данные 4606 / 988 323 .Выдан ИС №2 Серпуховского  
ГР УВД Московской области 10.09.2008

место работы, должность МУП «УК» генеральный директор

адрес 142153, Московская обл, Серпуховский р-н, п. Боровицки

с участием лица (представителя), в отношении которого рассмотрено дело об

административном правонарушении: Толупов Владимир Николаевич

(подпись лица не завышено)

потерпевшего /представителя/ \_\_\_\_\_

свидетелей \_\_\_\_\_

понятых \_\_\_\_\_

## УСТАНОВИЛ:

Административное правонарушение выразилось в следующем:

На 16 час. 00 мин. 21 марта 2013 г. в ходе внеплановой проверки установлено, что должностным  
(мотивированные и обоснованные обстоятельства, установленные при рассмотрении дела с ссылкой на законодательные, нормативно-правовые акты)

лицом – генеральным директором МУП «УК» Тулуповым В.Н. не принято должных мер по содержанию и ремонту многоквартирного дома №6-А, д. Васильевское, Серпуховского района Московской области, выразившихся в следующем: в 4-м подъезде имеются отслоения штукатурного и окрасочного слоя; при входе в подъезд имеются поврежденные и отслоившиеся керамические плитки пола; в подъезде отсутствует отопление; уборка подъезда не производится; электрощитки на замок не закрыты, чем нарушены «Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда», утвержденные постановлением Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27 сентября 2003 г. №170, а именно:

- п. 3.2.8. «Окрашку лестничных клеток допускается производить улучшенными высококачественными безводными составами. Поверхности, окрашенные малярными безводными составами, должны иметь однотонную глянцевую или матовую поверхность. Не допускается просвечивание нижележащих слоев краски, отслоения, пятна, потеки»

- п. 4.8.5. «Замена поврежденных и закрепление отслоившихся керамических плиток на лестничных площадках новыми должны производиться немедленно после обнаружения дефектов»;

- п. 3.2.2. «Организация по обслуживанию жилищного фонда должна обеспечить исправное состояние отопительных приборов, расположенных на лестничных клетках»;

- п. 4.8.14. «Лестничные клетки: должна быть обеспечена регулярная уборка: обметание окон, подоконников, отопительных приборов – не реже 1 раза в 5 дней; стен – не менее 2 раз в месяц; мытье – не реже 1 раза в месяц»;

- п. 3.2.18. «Располагаемые в лестничных клетках шкафы с электрощитками... должны быть всегда закрыты».

Должностное лицо - генеральный директор МУП «УК» Тулупов В.Н. по должностным обязанностям являясь ответственным лицом за содержание и ремонт жилищного фонда, должен исполнять требования, установленные Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда.

Факт совершения административного правонарушения, подтверждается актом проверки технического состояния жилого дома от 21.03.2013 года №1-47-03318-15-2013, протоколом об административном правонарушении, пояснениями участников административного процесса: генеральным директором МУП «УК» Тулуповым В.Н., жителей дома.

Таким образом, должностным лицом – генеральным директором МУП «УК» Тулуповым В.Н. совершено административное правонарушение, ответственность за которое предусмотрена ст. 7.22 Кодекса РФ об административных правонарушениях.

Смягчающие вину обстоятельства не установлены

Отягчающие вину обстоятельства не установлены

Принимая во внимание изложенное, и руководствуясь ст. ст. 29.7, 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, -

ПОСТАНОВИЛ:

ПРИЗНАТЬ Тулупова Владимира Николаевича, генерального директора МУП «УК»  
(Фамилия, имя отчество гражданина, должностного лица, наименование юридического лица)

виновным /невиновным/ в совершении правонарушения:

- предусмотренном ст. 7.22 Кодекса РФ об административных правонарушениях;
- предусмотренном ст. — Закона Московской области от 16.04.2010 № 39/2010-ОЗ «О государственном контроле в сфере содержания и ремонта внутридомового газового оборудования многоквартирных домов на территории Московской области»

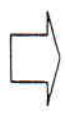
и НАЗНАЧИТЬ НАКАЗАНИЕ /штраф или предупреждение/ в размере \_\_\_\_\_

Штраф в сумме 5000 (пять тысяч) рублей  
5000 (пять тысяч) рублей

подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности не позднее 30 дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу, либо со дня истечения срока отсрочки или рассрочки в порядке, установленном ст.ст. 31.5, 31.8 КоАП РФ.

ПРЕКРАТИТЬ ДЕЛО

об административном правонарушении по основаниям \_\_\_\_\_ КоАП РФ  
(ст.2.9, ст. 24.5 КоАП РФ)



Постановление может быть обжаловано лицом в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении, потерпевшим или их законными представителями (защитниками) в течении 10 дней со дня получения копии постановления вышестоящему должностному лицу, либо в суд по месту рассмотрения дела - для физических лиц или в Арбитражный суд - для юридических лиц.

При наличии обстоятельств, вследствие которых исполнение постановления о назначении административного наказания в административного штрафа невозможно в установленные сроки, орган или должностное лицо, вынесшие постановление, могут отсрочить исполнение постановления на срок до одного месяца.

С учетом материального положения лица, привлеченного к административной ответственности, уплата административного штрафа может быть рассрочена органом или должностным лицом, вынесшими постановление, на срок до трех месяцев.

Мотивированное ходатайство о предоставлении отсрочки или рассрочки исполнения наказания в виде административного штрафа может быть заявлено в Главное управление Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области» в течение тридцати дней с момента вступления постановления об административном правонарушении в законную силу.

Порядок и сроки обжалования постановления по делу, предусмотренные ст.ст. 30.1, 30.2,

30.3 КоАП РФ, мне разъяснены

(подпись) \_\_\_\_\_ (ФИО) \_\_\_\_\_  
«16» августа 2013г.

Постановление вступает в законную силу

Начальник, первый заместитель, заместитель начальника (подчеркнуть)

Главного управления Московской области

«Государственная жилищная инспекция Московской области»



Комаров Сергей Сергеевич  
(ФИО)

Копии постановления вручена:

1. Лицу, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении /представителю/

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г. \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (ФИО)

2. Потерпевшему /представителю/

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г. \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (ФИО)

Отметка о высылке постановления:

Лицу, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г., № \_\_\_\_\_  
(дата, номер квитанции)

Потерпевшему

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г., № \_\_\_\_\_  
(дата, номер квитанции)

(подпись должностного лица, направившего копию)

Главное управление Московской области  
«Государственная жилищная инспекция  
Московской области»  
ул. Ленинградская, д.1, г. Химки,  
Московская область, 141400  
тел. 8(495) 730-80-51

Продолжение постановления  
№ 1-47-03318-15-2013/3  
от «5» 04 20 13 года

**ИЗВЕЩЕНИЕ**  
**О ВЗЫСКАНИИ ШТРАФНЫХ САНКЦИЙ**  
**ЗА СОВЕРШЕНИЕ АДМИНИСТРАТИВНОГО ПРАВОНАРУШЕНИЯ**

Главное управление Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области», руководствуясь ст.ст. 29.7, 29.9, 29.10, 29.11, Кодекса РФ об административных правонарушениях, на основании ПОСТАНОВЛЕНИЯ № 1-47-03318-15-2013/3 от «5» 04 20 13 года по делу об административном правонарушении» **извещает:**

Тулунова В.Н.

(организационно-правовая форма, наименование предприятия, учреждения, организации, ИНН/КПП, физическое лицо)

142253, Московская область, Серпуховской район, п. Большевик, ул. Ленина, д. 3-А

(адрес, почтовый индекс, телефон предприятия, учреждения, организации, физического лица)

что на Тулунова В.Н.

(наименование предприятия, учреждения, организации, физического лица)

наложен штраф в размере 5000 пять тысяч рублей  
- за административное правонарушение, предусмотренное ст. 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях;  
- за административное правонарушение, предусмотренное ст. — Закона Московской области от 16.04.2010 № 39/2010-ОЗ «О государственном контроле в сфере содержания и ремонта внутридомового газового оборудования многоквартирных домов на территории Московской области».

Административный штраф в размере 5000 пять тысяч рублей должен быть внесен не позднее 30 (тридцати) дней с момента вступления в законную силу ПОСТАНОВЛЕНИЯ по делу об административном правонарушении № 1-47-03318-15-2013/3 от «5» 04 2013 года на счет Управления Федерального Казначейства по Московской области (Главное управление Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области»):

ИНН/КПП 5018092629/501801001

Банк получателя: отделение 1 МГТУ Банка России г. Москва 705

Счет получателя: 40101810600000010102

БИК 044583001

Код БК РФ 81711690040040000140

ОКАТО 46434000000

В платежном документе указать (административный штраф по Постановлению №, дата)

**Начальник, первый заместитель, заместитель начальника** (подчеркнуть)

Главного управления Московской области

«Государственная жилищная инспекция Московской области»

Главное управление Московской области  
«Государственная жилищная инспекция  
Московской области»

Комаров С.С.

(Ф.И.О.)

(подпись)