

**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ»**

141400, Московская область, г. Химки, ул. Ленинградская, д.1

тел.8(495) 730-80-51, факс: 8(495) 730-80-39

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 3-01916-2012
по делу об административном правонарушении**

«25» апреля 2012 г.

г. Химки Московской области

Начальник первый заместитель, заместитель начальника Главного управления Московской области
«Государственная жилищная инспекция Московской области» Балицкий Федор Евгеньевич

(фамилия, имя, отчество должностного лица)

рассмотрев материалы дела / постановление заместителя Серпуховского городского прокурора Московской области старшего советника юстиции Понизовой А.Г. от «05» апреля 2012г.

- об административном правонарушении, предусмотренном ст. 7.22 Кодекса РФ об административных правонарушениях:

— об административном правонарушении, предусмотренном ст. _____ Закона Московской области от 16.04.2010 № 39/2010-ОЗ «О государственном контроле в сфере содержания и ремонта внутридомового газового оборудования многоквартирных домов на территории Московской области»

возбужденного в отношении должностного лица — директора хозяйства № 1 МУП «УК» Серпуховского района — Михайлова Владимира Ивановича

I. Сведения о лице, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении /для физического, должностного лица/:

дата, место рождения 20.12.1964г.р., с. Поляково, Гавриловского района, Тамбовская область

паспортные данные 46101840464, выдан 24.12.2009 органами УФМС России по Московской области в г. Серпухове

место работы, должность директор хозяйства № 1 МУП «УК» Серпуховского района

адрес регистрации: Московская область, Серпуховский район, д. Паниково, д. 80

с участием лица (представителя), в отношении которого рассмотрено дело об

административном правонарушении: Без участия Михайлова В.И.

(Ходатайство не подано)

потерпевшего /представителя/ _____

свидетелей _____

понятых _____

УСТАНОВИЛ:

Административное правонарушение выразилось в следующем: 04.04.2012 в 16 час. 55 мин. Серпуховской городской прокуратурой совместно со специалистом Территориального отдела № 15 «Государственная жилищная инспекция Московской области» проведена проверка в деятельности МУП «УК», находящегося по адресу: Серпуховский р-н, пос. Большевик, ул. Ленина, д. За в части содержания и ремонта многоквартирного дома № 1 пр. Биологов, г.п. Оболенск Серпуховского района, Московской области.

По результатам открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, проведенного 17.05.2010 администрацией Серпуховского муниципального района с МУП «УК» заключен договор от 21.05.2010 №3-ОК управления многоквартирными домами (г.п. Оболенск, пр. Биологов д.д. 1 -3, 5, 7, 9, Осенний б-р д.д. 10, За, 36, 6, 8, ул. Солнечная, д.д. 4, ул. Строителей, д. 2).

В соответствии с ч. 2 ст. 156 Жилищного кодекса РФ по договору управления многоквартирным домом одна сторона (управляющая организация) по заданию другой стороны (собственников помещений в многоквартирном доме) в течение согласованного срока за плату обязуется оказывать услуги и выполнять работы по надлежащему содержанию и ремонту общего имущества в таком доме, предоставлять коммунальные услуги собственникам помещений в таком доме и пользующимся помещениями в этом доме лицам, осуществлять иную направленную на достижение целей управления многоквартирным домом деятельность.

04.04.2012 составлен акт осмотра, согласно которому в деятельности МУП «УК» выявлены следующие нарушения Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170 (далее - Постановление № 170) в доме 1 пр. Биологов г.п. Оболенск Серпуховского района Московской области:

- По периметру здания выявлены места с трещинами облицовочного кирпича, маяки для наблюдений раскрытия трещин не установлены (п. 4.2.1.14 Постановление № 170).

- В подъезде 1 дома на подающих трубопроводах ГВС и отопления коррозия (п. 5.1.1 Постановление № 170)

- На мягкой кровле местами вздутые мешки, нарушено примыкание ковра к выступающим элементам стен, частичное разрушение парапетных плит (п.п. 4.6.1, 4.6.3.3., 4.2.1.15 Постановление ЛГ № 170).

- В подъезде 8 дома лестничные клетки длительное время не ремонтировались, на верхнем этаже протечки кровли (п.п. 3.2.2, 3.2.9 Постановление № 170).

- Остекление оконных заполнений (во всех подъездах) выполнено в один контур (п. 4.7.2). На чердаке отсутствует изоляция на трубопроводе розлива отопления и имеется бытовой мусор (п.п. 5.2.1., 5.2.4., 3.3.1).

Таким образом, в действиях должностного лица - директора хозяйства №1 МУП «УК» Михайлова В.И. усматривается состав административного правонарушения, предусмотренного ст. 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Смягчающие вину обстоятельства не установлены.

Отягчающие вину обстоятельства не установлены.

Принимая во внимание изложенное, и руководствуясь ст. ст. 29.7, 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях,

ПОСТАНОВИЛ:

ПРИЗНАТЬ должностное лицо МУП «УК» Серпуховского района директором участка № 1 Михайлова Владимира Борисовича

(Фамилия, имя отчество гражданина, должностного лица, наименование юридического лица)

виновным /невиновным/ в совершении правонарушения:

- предусмотренном ст. 7.22 Кодекса РФ об административных правонарушениях;
- предусмотренном ст. _____ Закона Московской области от 16.04.2010 № 39/2010-ОЗ «О государственном контроле в сфере содержания и ремонта внутридомового газового оборудования многоквартирных домов на территории Московской области»

и НАЗНАЧИТЬ НАКАЗАНИЕ /штраф или предупреждение/ в размере _____

Штраф в сумме 5000 рублей /пять тысяч рублей ?

подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности не позднее 30 дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу, либо со дня истечения срока отсрочки или рассрочки в порядке, установленном ст.ст. 31.5, 31.8 КоАП РФ.

ПРЕКРАТИТЬ ДЕЛО

об административном правонарушении по основаниям _____ КоАП РФ (ст.2.9, ст. 24.5 КоАП РФ)



Постановление может быть обжаловано лицом в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении, потерпевшим или их законными представителями (защитниками) в течении 10 дней со дня получения копии постановления вышестоящему должностному лицу, либо в суд по месту рассмотрения дела - для физических лиц или в Арбитражный суд - для юридических лиц.

При наличии обстоятельств, вследствие которых исполнение постановления о назначении административного наказания в административного штрафа невозможно в установленные сроки, орган или должностное лицо, вынесшие постановление, могут отсрочить исполнение постановления на срок до одного месяца.

С учетом материального положения лица, привлеченного к административной ответственности, уплата административного штрафа может быть рассрочена органом или должностным лицом, вынесшими постановление, на срок до трех месяцев.

Мотивированное ходатайство о предоставлении отсрочки или рассрочки исполнения наказания в виде административного штрафа может быть заявлено в Главное управление Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области» в течение тридцати дней с момента вступления постановления об административном правонарушении в законную силу.

Порядок и сроки обжалования постановления по делу, предусмотренные ст.ст. 30.1, 30.2, 30.3 КоАП РФ, мне разъяснены _____

(подпись)

(ФИО)

Постановление вступает в законную силу « _____ » _____ 20__ г.

Начальник, первый заместитель, заместитель начальника (подчеркнуть)

Главного управления Московской области

«Государственная жилищная инспекция Московской области»

[Handwritten Signature]
(подпись)

Балицкий Федор Евгеньевич
(ФИО)

Копия постановления вручена:

1. Лицу, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении /представителю/

« _____ » _____ 20__ г. _____

(подпись)

(ФИО)

Главное управление Московской области
«Государственная жилищная инспекция
Московской области»
ул. Ленинградская, д.1, г.Химки,
Московская область, 141400
тел. 8(495) 730-80-51

Ген. Бухг. Отдел № 3/м.а.т.а.
Балицкий Федор

Продолжение постановления
№ 3-01916-2012
от «25» апреля 2012 г.

ИЗВЕЩЕНИЕ
О ВЗЫСКАНИИ ШТРАФНЫХ САНКЦИЙ
ЗА СОВЕРШЕНИЕ АДМИНИСТРАТИВНОГО ПРАВОНАРУШЕНИЯ

Главное управление Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области», руководствуясь ст.ст. 29.7, 29.9, 29.10, 29.11, Кодекса РФ об административных правонарушениях, на основании ПОСТАНОВЛЕНИЯ № 3-01916-2012 от «25» апреля 2012 г. по делу об административном правонарушении» **извещает:**

директора участка № 1 МУП «УК» Серпуховского района Михайлова Владимира Борисовича
(организационно-правовая форма, наименование предприятия, учреждения, организации, ИНН/КПП, физическое лицо)
Адрес регистрации: Московская область, Серпуховский район, пос. Большевик, ул. Ленина, д. 3 «А», тел. 916-322-77-38

(адрес, почтовый индекс, телефон предприятия, учреждения, организации, физического лица)
что на директора участка № 1 МУП «УК» Серпуховского района Михайлова Владимира Борисовича
(наименование предприятия, учреждения, организации, физического лица)

наложен штраф в размере 5000 рублей
- за административное правонарушение, предусмотренное ст. 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях

Административный штраф в размере пять тысяч рублей
должен быть внесен не позднее 30 (тридцати) дней с момента вступления в законную силу ПОСТАНОВЛЕНИЯ в делу об административном правонарушении № 3-01916-2012 от «25» апреля 2012 г. на счет Управления Федерального Казначейства по Московской области (Главное управление Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области»):

ИНН/КПП 5018092629/501801001
Банк получателя: отделение 1 МГТУ Банка России г. Москва 705
Счет получателя: 40101810600000010102
БИК 044583001
Код БК РФ 81711690040040000140
ОКАТО 46434000000

В платежном документе указать (административный штраф и Постановление №, дата)

Начальник, первый заместитель, заместитель начальника (подчеркнуть)
Главного управления Московской области
«Государственная жилищная инспекция Московской области»

Балицкий Федор
(подпись)

Балицкий Федор Евгеньевич
(ФИО)

